



Bérleti Szerződés

amely létrejött egyrészről:

cégnév:	Második Kft
cégjegyzékszám:	02-09-083509
adószám:	26237345-2-02
székhely:	7630 Pécs, Kakukk utca 3/2.
telefonszám:	+36 70 9456202

mint bérbeadó – a továbbiakban: **Bérbeadó-**
másrészről pedig:

név:	
anyja neve:	
Szig. Száma:	
lakcíme:	
telefonszáma:	

cégnév:	
törvényes képviselője:	
adószám:	
cégjegyzékszám:	
székhelye:	
telefonszáma:	

mint bérlő – a továbbiakban: **Bérlő-**
az alábbi lakókocsira:

Bérelt lakókocsi típusa:	
Telephelye:	
Rendszám:	
Átvétel ideje:	
Visszaadás ideje:	
Bérelt napok száma:	
Kaúció (Óvadék)	

továbbiakban: **Lakókocsi** :
vonatkozásában, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint:

MÁSODIK KFT Székhely: 7630 Pécs, Kakukk utca. 3/2.

Email: masodik.kft@gmail.com - Web: www.kolcsonlakokocsi.hu

Tel: [+36709456202](tel:+36709456202)



1. Szerződő felek megállapodnak, hogy az átvétel idejétől a visszaadás idejéig a jelen szerződés 1.számú elválaszthatatlan mellékletét képező Átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett –Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig bérbe veszi a fent részletezett lakókocsit annak tartozékaival és alkotórészeivel együtt.

A bérlet időtartalma a lakókocsi átvételétől a lakókocsi telephelyére való visszaérkezésig tart, függetlenül a lakókocsi tényleges használatának időtartamától. A bérleti jogviszony a lakókocsi vonatkozásban az Átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételével indul és zárul. A jegyzőkönyvben a felek mindkét alkalommal egyaránt rögzítik a lakókocsi állapotát és a tartozékok meglétét.

A bérleti jogviszony a lakókocsi visszaszolgáltatásakor felvételre kerülő Átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírásának időpontjában szűnik meg.

Bérelő a lakókocsi átvételekor felvételre kerülő Átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyben ki fogja jelenteni azt is, hogy az általa bérelt lakókocsi a jelen szerződés szerinti használatra alkalmasságáról az átadással egy időben a Bérbeadóval közösen meggyőződött Bérelő a lakókocsit kifogástalan, tiszta, üzemképes állapotban fogja átvenni, amelyet az Átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával ugyancsak el fog ismerni, miként azt is, hogy a lakókocsivontatásáról annak teljes műszaki tulajdonságáról és kezeléséről őt a Bérbeadó részletesen tájékoztatta.

Mindezeknek megfelelően a lakókocsi átvételekor felvételre kerülő Átadás-átvételi jegyzőkönyv Bérelő általi aláírása hitelesen fogja tanúsítani a jelen bekezdésben foglalt valamennyi körülmény tényleges fennállását, illetve bérelői nyilatkozat megtételét. A lakókocsi átadásával egyidejűleg Bérbeadó átadja Bérelő részére a lakókocsi okmányait is.

A lakókocsi külföldön is használható a Bérbeadó erre vonatkozó előzetes engedélye esetén.

Abban az esetben, ha a Bérelő a jelen bérleti szerződésben foglalt valamely, őt terhelő kötelezettséget megszegi ideértve különösen, de nem kizárólagosan azt, ha a Bérelő a bérleti díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének, illetőleg bármilyen esetleges egyéb, a Bérbeadó irányában fennálló fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, vagy ha a Bérelő a lakókocsi állapotát bármilyen okból/módon veszélyezteti, úgy a Bérbeadó jogosult a jelen bérleti szerződést a Bérelőnek címzett egyoldalú jognyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondani, valamint a foglalóhoz fűződő jogkövetkezményeket alkalmazni.

A szerződő felek megállapodnak, hogy a bérleti díj összege 22.860.-Ft/nap, azaz huszonkettőezernyolcszázhatvan forint/nap azzal, hogy minden megkezdett naptári nap egy teljes bérleti napnak számít. A bérleti díj ezen összege a hatályos jogszabályok szerint felszámítandó általános forgalmi adó (Áfa) összegét is tartalmazza.

Bérelő tudomásul veszi, hogy a lakókocsi a bérleti jogviszony időtartamának lejártát megelőző visszaszolgáltatása esetén a Bérbeadó a bérleti díj összegét részben sem köteles visszatéríteni a Bérelő számára.

Bérelő a bérleti díj 50%-ával megegyező összegű foglalót legkésőbb a jelen bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni a Bérbeadó számára. Ezzel összefüggésben felek rögzítik és aláírásukkal elismerik, hogy tisztában vannak a Ptk. 6:185.§ rendelkezéseivel. Ennek megfelelően amennyiben a szerződést a felek teljesítik, úgy a bérleti díj a foglaló összegével csökken.

Ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsulna meg, amelyért egyik fél sem felelős, vagy mindkét fél felelős, a foglaló visszajár. A teljesítés meghiúsulásáért felelős fél pedig az adott foglalót elveszti, a kapott foglalót kétszeresen köteles visszatéríteni. A foglaló elvesztése vagy kétszeres visszatérítése a szerződésszegés következményei alól nem mentesít, ugyanakkor a kötbér és a kártérítés összege a foglaló összegével csökken. Ebben a körben a felek rögzítik, hogy a Bérbeadónak fel nem róható meghiúsulási okoknak

MÁSODIK KFT Székhely: 7630 Pécs, Kakukk utca. 3/2.

Email: masodik.kft@gmail.com - Web: www.kolcsonlakokocsi.hu

Tel: [+36709456202](tel:+36709456202)



minősülnek (amelyek esetében tehát nem alkalmazhatók vele szemben a foglaló jogkövetkezményei) különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetek:

- a lakókocsi Bérbeadó önhibáján kívüli műszaki meghibásodása és működési hibája;
- a lakókocsi korábbi Bérelő által okozott károsodása;
- a lakókocsi Bérbeadó önhibáján kívüli baleset által történő meghibásodása, károsodása.

A felek kijelentik továbbá, hogy a bérlet körülményeire is tekintettel a foglaló mértékét elfogadják, azt nem tekintik túlzott mértékűnek, így a jelen bérleti szerződés aláírásával mindketten egybehangzóan lemondanak a Ptk. 6:185. § (5) bekezdésében szabályozott azon jogosultságukról, amelynek értelmében jogosultak a bíróságnál kezdeményezni az esetlegesen túlzott mértékű foglaló mérséklését.

A bérleti díjból a jelen bérleti szerződés megkötését követően még fennmaradó, a bérleti díj 50%-nak megfelelő összeget Bérelő legkésőbb a bérleti időszak kezdő napjáig köteles hiánytalanul megfizetni a Bérbeadó számára.

A Bérelő által fizetendő kaució (óvadék) összege <Kaució> Ft. Abban az esetben, ha a jelen bérleti szerződésben foglalt valamely bérelői kötelezettség bármelyikének nem teljesítése vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére a Bérbeadónak megnyílik a kielégítési joga, úgy a Bérelőhöz címzett egyoldalú nyilatkozatával – a biztosított követelés összege erejéig – a kaució megfelelő összege a Bérbeadót illeti meg. A kaució után a Bérelő kamatra vagy egyéb hozadékra nem jogosult. A kaució a bérleti jogviszony lejáratakor teljes mértékben visszajár a Bérelő számára, ha a jelen bérleti szerződés hatálya megszűnik anélkül, hogy a kaucióból való kielégítésre a jogalap megnyílt volna, vagyis ha a lakókocsiban semmilyen kár nem keletkezett és semmilyen egyéb, a Bérelő fizetési kötelezettségét megalapozó körülmény nem merült fel a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjáig.

A fentiekben részletesen kifejtettek értelmében bérelő a bérleti díj és a kaució teljes összegét köteles előre esedékesen, legkésőbb a lakókocsi átvételének időpontjáig hiánytalanul kiegyenlíteni a Bérbeadó részére; ennek megtörténteig a Bérbeadó a lakókocsinak a Bérelő számára való átadására nem köteles.

A Bérelő a bérlet tárgyát képező lakókocsit tiszta állapotban köteles visszaszolgáltatni a Bérbeadónak, ellenkező esetben 10.000 Ft + Áfa összegű belső takarítási és/vagy 10.000 Ft + Áfa összegű külső takarítási díjat köteles kiegyenlíteni a Bérbeadó számára. Bérelő köteles a WC kazettát a lakókocsi visszaszolgáltatása előtt kiüríteni, ellenkező esetben a Bérelő 20.000 Ft + Áfa összegű díjat köteles megfizetni a Bérbeadó részére.

A lakókocsi Bérelő általi átvétele a bérlet első napján reggel 8.00.-tól lehetséges. A bérlet egyedi elbírálással lehetőség van arra, hogy a kezdő nap előtti napon 17:00 órától elvihető, amennyiben a bérbeadó ezt tudja biztosítani. Míg a Bérelő a lakókocsit a bérleti jogviszonyt utolsó napján 17.00.-óráig köteles kipakolt, kitakarított állapotban visszaszolgáltatni a Bérbeadó számára. Két órát meghaladó időtartamú visszaszolgáltatási késedelem esetén további teljes napi bérleti díj kerül felszámításra.

A lakókocsiban dohányozni szigorúan tilos! Amennyiben Bérbeadó a visszaszolgáltatás során a lakókocsiban való dohányzás bármilyen jelét észleli, úgy Bérelő a kaució teljes összegétől elesik, vagyis ilyen esetben a kaució teljes összege a Bérbeadót illeti meg.

A Bérbeadó szavatol azért, hogy a lakókocsi a szerződés teljes tartama alatt üzemképes állapotban lesz, és az megfelel a lakókocsi forgalomban tartására vonatkozó hatósági eljárásoknak. Bérbeadó a lakókocsi esetleges meghibásodása esetén lehetőség szerint – kizárólag azonban csak saját lekövetlen szabad kapacitása esetén – cserelakókocsit biztosít a Bérelő részére.

MÁSODIK KFT Székhely: 7630 Pécs, Kakukk utca. 3/2.

Email: masodik.kft@gmail.com - Web: www.kolcsonlakokocsi.hu

[Tel: +36709456202](tel:+36709456202)



2. Bérelő felelős a bérlet tárgyát képező lakókocsit, valamint annak valamennyi felszerelése és tartozéka műszaki, illetve esztétikai állapotának/állapotának megóvásáért. Ennek megfelelően a Bérelő a lakókocsit az átvételkor állapotának megfelelően köteles visszaszolgáltatni a Bérbeadó számára. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a lakókocsit rendeltetésszerűen, a tőle elvárható gondossággal használja. Bérelő köteles betartani a közúti forgalomra vonatkozó érvényben lévő bel- és külföldi jogszabályokat, és mint a lakókocsi vontatója és/vagy a vezetői engedély (jogosítvány) tulajdonosa nem hivatkozhat arra, hogy ezen rendelkezéseket nem ismeri. A lakókocsin bármilyen átalakítás, alkatrészének kivétele, cseréje tilos! A Bérelő köteles magánál tartani a forgalmi engedélyt, azonban azt felügyelet nélkül a lakókocsiban nem hagyhatja. A Bérelő köteles haladéktalanul jelezni Bérbeadó felé, valamint a Bérbeadó minden abból eredő kárát és költségét megtéríteni, ha a bérlet tárgyát képező lakókocsi kulcsát, forgalmi engedélyt, rendszámtábláját vagy más hivatalos iratát, illetve bármely tartozékát elveszíti, azok bármelyike megrongálódik vagy azok bármelyikét tőle eltulajdonítják, illetve jogtalanul lemásolva azok bármelyikével kárt okoznak. Az eredeti gyári kulcs elvesztése vagy ellopása esetén a Bérelő köteles a zárcsere teljes költségét megfizetni a Bérbeadó számára. A forgalmi rendszám és/vagy a forgalmi engedély elvesztése, illetve eltulajdonítása esetén a Bérelő köteles a forgalmi rendszám és/vagy a forgalmi okmányok beszerzésének költségét a Bérbeadó felé megtéríteni.

3. A bérleti szerződés fennállása alatt a bérlet és/vagy a bérlet tárgyát képező lakókocsi másnak át nem adható, másra át nem ruházható, az tovább bérletbe nem adható, nem idegeníthető el és nem terhelhető meg, valamint fedezetként sem ajánlható fel. Bérelő nem jogosult a lakókocsi sportrendezvények keretében, illetve tesztcélokra használni, valamint azzal versenyen és/vagy vetélkedőn részt venni. Bérelő felelős minden olyan kárért/költségért, amely a lakókocsi rendeltetésellenes és/vagy szerződésellenes használatának következményeként merül fel.

4. A bérleti jogviszony időtartama alatt Bérelő köteles minden, a bérlet tárgyát képező lakókocsi használatával kapcsolatos költséget (autópálya használat díja, parkolási díjak, esetleges szabálysértési bírság, illetve egyéb hasonló költség) viselni (utólagos felmerülés esetén is). Bérelő köteles a bérleti jogviszony teljes időtartama alatt megfizetett ilyen jellegű költség bizonylatát (autópálya használat díjának befizetési bizonylata, parkolási jegy, szabálysértési bírságot kiszabó határozat és a befizetési bizonylat, stb.) a lakókocsi visszaszolgáltatásával egyidejűleg a Bérbeadó részére hiánytalanul átadni.

A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a bérlet jogviszony időtartama alatt a bérlet tárgyát képező lakókocsi használatával kapcsolatosan pótdíj, büntetés és/vagy bírság kiszabására kerül sor, úgy az a jelen bérleti szerződés Bérelő általi megszegésének minősül; ennek megfelelően amennyiben a fenti pótdíj, büntetés és/vagy bírság vonatkozásában a lakókocsi üzembentartójaként a Bérbeadó köteles helytállni, úgy ezt követően kártérítés jogcímén jogosult ezen összegeket és az azokhoz kapcsolódó járulékos költségeket a Bérelővel szemben érvényesíteni. Ehhez kapcsolódóan a felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti pótdíj, büntetés és/vagy bírság kiszabása a jelen szerződés tárgyát képező jármű nem rendeltetésszerű használatából ered, így ezen körülmény esetleges bekövetkezése minden esetben bérelői szerződésszegésnek minősül.

5. Abban az esetben, ha a lakókocsi használata közben Bérelő a lakókocsi bármilyen jellegű, a közlekedést gátló vagy azt akadályozó műszaki rendellenességét észleli, úgy a lakókocsival tovább nem közlekedhet. Meghibásodás vagy megrongálódás esetén a Bérelő köteles az észlelt hibajelenségről a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni, beleértve a tovább haladáshoz nélkülözhetetlen hibaelhárítás szükségességét is. Meghibásodás esetén a jármű javítását csak a Bérbeadó engedélyével lehet megkezdeni. Bérelő köteles a lakókocsi javítójával előzetes állapotfelmérő lapot kiállíttatni és azt a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani. Amennyiben a lakókocsi a Bérelő hibájából meghibásodik, úgy Bérelőt terheli a lakókocsinak a Bérbeadószékhelyére történő szállításának a költsége. A lakókocsit ért bármilyen, nem a Bérbeadónak felróható okból ért károsodás esetén Bérelő köteles megfizetni a Bérbeadó számára a lakókocsiban keletkezett teljes kárösszeget. Bérelő tudomásul veszi, hogy a lakókocsin nincs Casco biztosítás.

MÁSODIK KFT Székhely: 7630 Pécs, Kakukk utca. 3/2.

Email: masodik.kft@gmail.com - Web: www.kolcsonlakokocsi.hu

Tel: +36709456202



A Bérő tudomásul veszi, hogy a saját hibájából adódó „minimálkár” (pl. karc, húzás) esetén a kaucióból minden sérült elem fényezési költsége levonható. Rongálódás esetén a lakókocsi újramatricázásának költsége szintén a Bérőt terheli, amelynek költsége a kaucióból ugyancsak levonható.

A bérlet tárgyát képező lakókocsit ért bármilyen baleset, illetve káresemény (lopás, feltörés, rongálás, stb.) esetén a Bérő köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni. A Bérő minden ilyen esetben köteles az ügy tisztázása érdekében a lehető legnagyobb gondossággal eljárni, és ennek keretében a káreseményben érintett személyek és hatóságok minden adatát (különösen az érintett más gépjárművek rendszámát, tulajdonos/gépjárművezető/tanúk nevét, címét, telefonszámát, biztosítóját, helyszínrajzot, fényképet stb.), továbbá a szabályosan kitöltött, valamennyi részes/érintett fél által aláírt baleseti bejelentőt és a balesetben részes másik jármű felelősségbiztosításának fennállását igazoló szelvényt beszerezni, valamint azokat haladéktalanul a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani. Bérő tudomásul veszi és magára nézve kötelező érvényűnek elfogadja ugyanakkor azt, hogy a Bérőnek megegyezési joga nincs, és a Bérbeadó nevében/képviselőtében nem tehet semminemű elismerő nyilatkozatot sem. Bérő tudomásul veszi továbbá, hogy a káresemény rendezéséhez szükséges adatok, iratok hiányában a teljes kárt a Bérő köteles megtéríteni a Bérbeadó számára. A Bérő köteles az esetleges káresemény során annak rendezése érdekében jóhiszeműen együttműködni, és ennek keretében egyebek mellett valamennyi ahhoz szükséges dokumentációt rendelkezésre bocsátani; a jelen bekezdésben említett káreseménynek tekintendő a bírság, vagy más hatósági (parkolási) szabálysértés miatti igényérvényesítés is.

A Bérbeadó felelősség-kizárásának egyes esetei különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak, amelyek mindegyikét Bérő a jelen okirat aláírásával tudomásul veszi és egyben el is fogadja:

(I) A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérő által a lakókocsiban elhelyezett tárgyakért, értékekért, azok károsodásáért vagy eltűnéséért.

(II) Amennyiben a bérleti jogviszony időtartama alatt a Bérő a Bérbeadó telephelyén hagyja átadás-átvétel nélkül a lakókocsit, úgy az esetlegesen keletkező károkért a Bérbeadó ugyancsak jogosult a kártérítésre.

(III) A lakókocsi megengedett legnagyobb össztömegét esetlegesen meghaladó súlytöbbletből adódó következményekért a Bérbeadó nem vállal semmilyen felelősséget!

(IV) Szintén nem felel a Bérbeadó azokért a károkért, amelyek a Bérőt a lakókocsi meghibásodásából eredendően érik; Bérő ezzel összefüggésben kifejezetten elfogadja a Bérbeadó arra vonatkozó felelősség-kizárását is, amelynek értelmében a lakókocsi esetleges meghibásodása esetén a Bérő meghíúsult utazására hivatkozással a Bérbeadót felelősség nem terheli a Bérő irányában.

6. A Bérbeadó kijelenti, hogy a jelen bérleti szerződés tárgyát képező lakókocsira érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik.

7. Amennyiben a bérlet tárgyát képező lakókocsival a bérleti jogviszony időtartama alatt valamely hatósági/bírószági eljárás során lefoglalták, úgy a Bérő köteles erről a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni. A hatósági/bírószági eljárás miatt felmerülő bérbeadói költségek, illetve a lefoglalásból eredő károk egyaránt a Bérőt terhelik. A Bérő vállalja, hogy a szabálysértési és/vagy parkolási díjakat utólag is kifizeti a Bérbeadó részére, amelyekért a Bérő teljes körű jogi büntetőjogi és anyagi felelősséggel tartozik. Bérő a jelen bérleti szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a lakókocsival a bérleti jogviszony időtartama alatt elkövetett esetleges bűncselekmény(ek), illetve szabálysértés(ek) esetén Bérbeadó a Bérő személyes adatait az eljáró hatóság(ok) rendelkezésére bocsássa, valamint nyilatkozatot tegyen arról, hogy a bérleti jogviszony időtartama alatt a lakókocsit a Bérő részére adta használatba.

8. Abban az esetben, ha a Bérő a bérleti jogviszony lejárának időpontjáig a lakókocsit nem szolgáltatja vissza Bérbeadó részére, úgy Bérbeadó jogosult előzetes értesítés nélkül intézkedni a bérlet tárgyának – akár önhatalom igénybe vételével történő – elszállításáról. A lakókocsi késedelmes visszaszolgáltatása esetén a késedelem idejére járó bérleti



díj, továbbá a késedelem teljes időtartamára számított, a mindenkoros jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamat, valamint minden egyéb felmerülő költség a Bérletet terhelik. Amennyiben a Bérlet a bérlet tárgyát képező lakókocsit a bérleti jogviszony időtartamának lejártáig a fentiek szerint – nem szolgáltatja vissza a Bérbeadó részére és késedelmeit megfelelően nem menti ki Bérbeadónál, illetve ha más, erre utaló körülmény merül fel, úgy Bérbeadó vélelmezi, hogy a lakókocsi vonatkozásában a Btk. 372. §-ba ütköző sikkasztás vétsége/bűntette került elkövetésre, ezért ilyen esetben a Bérbeadó jogosult büntető feljelentést tenni, illetve a lakókocsit köröztetni. Ugyanígy járhat el a Bérbeadó, ha más körülmények a fentebb említett vélelmet megfelelően megalapozzák. A Bérlet tudomásul veszi, hogy a lakókocsi esetleges késedelmes visszaszolgáltatása, illetve annak vissza nem szolgáltatása esetén a Bérbeadó az ebből adódó kárát jogosult a Bérlet által befizetett kaucióból közvetlenül is kielégíteni.

9. Abban az esetben, ha a bérlet tárgyát képező lakókocsi megsemmisül, elvesz, eltulajdonítják vagy használhatatlanná válik, illetve az bármilyen okból nem kerül határidőben visszaszolgáltatásra a Bérbeadó részére, úgy a Bérlet köteles a lakókocsi piaci értékét megtéríteni, valamint az ezen összeg hiánytalan kiegyenlítéséig terjedő teljes időszakra a fenti 1. pontban meghatározott napi összeg alapul vételével számított bérleti díjat megfizetni a Bérbeadónak. Bérbeadó a kaució összegét a Bérlettel szemben a jelen bérleti szerződés alapján fennálló követeléseibe – az indokoltan és igazoltan felmerülő költségeinek, kárainak kielégítésének céljából – jogosult egyoldalú jognyilatkozatával beszámítani.

10. Amennyiben Bérlet nem természetes személy, úgy a szerződés megkötése során őt csak megfelelő felhatalmazással rendelkező személy képviselheti, amelynek tényét a nem természetes személy Bérlet 30 (harminc) napnál nem régebbi cégkivonatával, valamint a jelen bérleti szerződést aláíró személy aláírási címpéldányával kell a Bérletnek igazolnia. Abban az esetben, ha a bérleti szerződés megkötése során eljáró személy(ek) a nem természetes személy Bérletképviselőjére mégsem volt(ak) jogosult(ak), úgy a jelen bérleti szerződésben foglalt kötelezettségek a szerződéskötés során eljáró természetes személy(ek)et terhelik, több ilyen személy esetén egyetemleges felelősségvállalás mellett.

A jogi személy képviselőjében a szerződéskötés során eljáró természetes személy a jelen bérleti szerződés aláírásával a Ptk. 6:420. §-ában foglaltak szerinti **készfizető kezességet** vállal az általa képviselt jogi személynek a bérleti jogviszonyból eredő bármilyen, a Bérbeadó irányában keletkező valamennyi esetleges fizetési kötelezettség határidőben való teljesítéséért. Ennek megfelelően amennyiben a Bérlet jogi személy, úgy felek, valamint készfizető kezes a jelen okiratot egyben a Ptk. 6:416. §-a szerinti kezességi szerződésnek is tekintik.

11. Bérbeadó a Bérlet jelen szerződésben rögzített személyes adatait kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében használhatja fel. Bérlet szerződésszegése (különösen, de nem kizárólagosan a lakókocsi visszaszolgáltatásának az elmulasztása, a díjfizetési kötelezettség elmulasztása, stb.) esetén Bérbeadó jogosult a Bérlet személyes adatait az illetékes hatóságok, illetve harmadik személy részére átadni. A Bérbeadó a Bérlet által rendelkezésére bocsátott személyes adatokat [személyes iratok (személyi igazolvány, lakcímkártya, jogosítvány, adókártya, TAJ-kártya) másolatát, valamint a jelen bérleti szerződést] a hatályos jogszabályokban előírt ideig jogosult tárolni/kezelti. A Bérlet szerződésszegése esetén a Bérbeadó jogosult a Bérlet személyes adatait, személyes iratainak (személyi igazolvány, lakcímkártya, jogosítvány, adókártya, TAJ-kártya) másolatát, illetve a jelen bérleti szerződést harmadik fél részére a követelésének behajtása céljából, illetve hatósági ügyekkel kapcsolatban átadni.

12. Bérlet elismeri, hogy a jelen bérleti szerződésben foglalt feltételeket egyedileg megtárgyalta a Bérbeadóval, kijelentve egyben azt is, hogy azokat a jelen okirat aláírását megelőzően részletesen áttanulmányozta és egyben maradéktalanul meg is ismerte. Bérlet kifejezetten elismeri továbbá, hogy a Bérbeadó külön is tájékoztatta őt a jelen szerződés azon feltételeiről, amelyek esetlegesen lényegesen eltérnek a jogszabályoktól vagy a szokásos szerződési gyakorlattól; Bérlet a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy ezen eltérő feltételeket a bérbeadói külön tájékoztatást követően kifejezetten elfogadja.



13. Bérbeadó kijelenti, hogy korlátozás nélkül jogosult a jelen bérleti szerződés megkötésére (beleértve, hogy jogosult a jogviszony tárgyát képező lakókocsi jelen okirat szerinti bérbeadására is), valamint a bérbeadói gazdasági társaság nem áll csődeljárás, végelszámolási eljárás vagy felszámolási eljárás hatálya alatt, és ilyen helyzet bekövetkezése sem fenyegeti. Bérelő kijelentik, hogy magyar állampolgár / belföldi illetőségű jogi személy (a megfelelő rész aláhúzással jelölendő), akinek a szerződéskötési képessége nem korlátozott. Amennyiben Bérelő jogi személy, úgy egyúttal kijelenti azt is, hogy nem áll csődeljárás, végelszámolási eljárás vagy felszámolási eljárás hatálya alatt, és ilyen helyzet bekövetkezése sem fenyegeti.

14. Bérelő kijelenti, hogy a jelen jogügylet tárgyát képező lakókocsi vontatására őt feljogosító vezetői engedéllyel rendelkezik, és nem áll a járművezetéstől eltiltó ítélet/határozat hatálya alatt.

15. Felek abban állapodnak meg, hogy a jelen bérleti szerződésben szabályozott jogviszonyból eredő esetleges vitás kérdéseiket elsősorban békés úton kísérik megoldani. Ennek érdekében mindkét fél jogosult egyeztetést összehívni, és az egyeztető tárgyalás keretei között az álláspontok egyeztetését megkísérelni. Amennyiben ezen egyeztetési kísérlet nem jár sikerrel, ebben az esetben bármelyik félnek jogában áll bírósághoz fordulni. A jelen bérleti szerződéssel kapcsolatosan felmerülő, peren kívül nem rendezhető vitás kérdés eldöntésére felek a perre hatáskörrel rendelkező, pécsi székhelyű bíróság (azaz a Pécsi Járásbíróság vagy a Pécsi Törvényszék) kizárólagos illetékességét kötik ki, amely bíróság a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) szabályai szerint jár el.

16. Bérelő tudomásul veszi és egyben elfogadja, hogy a jelen bérleti szerződés alapján őt terhelő bármely fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén a Bérbeadó jogosult a követelésre vonatkozó adatokat (beleértve a Bérelő személyes adatait is) bármely követeléskezelő cégnek átadni a Bérbeadót megillető az összeg behajtása céljából.

17. A Második Kft., mint adatkezelő, a Bérelő személyes adatait (név, anyja neve, lakcím, személyi igazolvány száma, érintett által megadott elérhetőségi adatok (e-mail cím, telefonszám) a jelen szerződés megkötése, teljesítése és a szükséges kapcsolattartás céljából, a szerződés teljesítésére vonatkozó jogalapon, illetve a szerződésből eredő igények érvényesítése céljából kezeli. Az adatkezeléssel kapcsolatban az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló (általános adatvédelmi rendelet, GDPR) az irányadó..

18. A jelen bérleti szerződésben nem, vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), illetve az egyéb hatályos magyar jogszabályok rendelkezéseit kell megfelelő módon alkalmazni.

Felek a jelen bérleti szerződést – annak elolvasását és részletes áttanulmányozását követően – mint akaratukkal megegyezően cégszerűen, illetve (magánszemély Bérelő esetén, valamint jogi személy Bérelő törvényes képviselője, mint készfizető kezes tekintetében) két tanú előtt aláírták, amely tanúk azt igazolják, hogy a magánszemély Bérelő, illetve a jogi személy Bérelőért készfizető kezességet vállaló törvényes képviselő saját kezű aláírása, előttük történt. Mindezek alapján a jelen bérleti szerződést mindkét fél teljes bizonyító erejű magánokiratnak tekinti.

MÁSODIK KFT Székhely: 7630 Pécs, Kakukk utca. 3/2.

Email: masodik.kft@gmail.com - Web: www.kolcsonlakokocsi.hu

[Tel: +36709456202](tel:+36709456202)



Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Adatvédelmi tájékoztató
2. számú melléklet: Lakókocsi átadás-átvételi jegyzőkönyv
3. számú melléklet: Bérleti feltételek

Pécs, 202

.....

Második Kft
Hirth János üv
Bérbeadó

.....

Bérlő

.....
jogi személy törvényes képviselője,
mint **készfizető kezes**

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. Név:

Lakcím:

Aláírás:

2. Név:

Lakcím:

Aláírás: